

Số: 1365/TB-THADS

Vinh, ngày 21 tháng 12 năm 2023.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 06/2018/DSST ngày 09/02/2018 của TAND thành phố Vinh;

Căn cứ quyết định thi hành án số 27/QĐ-CCTHADS ngày 03/10/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh.

Căn cứ quyết định cưỡng chế số 49/QĐ-CCTHADS ngày 27/6/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 2715/CTTĐG ngày 07/12/2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá Miền Trung

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An;

2. Tên tài sản đấu giá là: Quyền sử dụng đất diện tích 463m² và nhà ở 02 tầng gắn liền với đất của ông Hồ Viết Loan và bà Nguyễn Thị Niên thuộc thửa đất số 277, tờ bản đồ số 27 có tại xóm 21, xã Nghi Phú, thành phố Vinh (trong đó 75 m² đất ở, 388 m² đất vườn) giá: 4.741.661.182đ.

Về tài sản trên đất gồm: nhà 02 tầng + tum diện tích 165 m² giá: 297.000.000đ;

Nhà bếp diện tích: 28,3 m² giá 40.752.000đ;

Nhà chòi, diện tích 21,5 m² giá 21.500.000đ;

Sân có mái lợp tôn diện tích 61 m² giá 1.464.000đ

Tổng cộng: 5.102.377.000đ (năm tỷ một trăm linh hai triệu ba trăm bảy mươi bảy nghìn đồng)

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 5.102.377.000đ (năm tỷ một trăm linh hai triệu ba trăm bảy mươi bảy nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

a, Đảm bảo cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết cho việc đấu giá tài sản;



b, Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả:

c, Có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong việc tổ chức đấu giá tài sản;

d, Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp và đúng quy định của pháp luật;

đ, Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

e, Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Hồ sơ năng lực
- Bảng tự chấm điểm năng lực của đơn vị
- Đơn đăng ký nộp hồ sơ

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh, đường Chu Huy Mân, phường Hưng Dũng, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An. Điện thoại: 02383598294 – 0942.121.177.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Nghệ An;
- Lưu: VT, HSTHA.

